

## PRIVACYVERKLARING NOTARISKANTOOR MR. W.M. CUPIDO-SMIT TERSCHELLING & VLIELAND

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

### Contactgegevens

Notariskantoor Mr. W.M. Cupido-Smit  
Bezoekadres Terschelling: Oosterburen 70 8891 GD Midsland-Terschelling  
Bezoekadres Vlieland: Dorpsstraat 148, 8899 AN Vlieland  
Postadres Terschelling en Vlieland : Postbus 6, 8880AA West-Terschelling  
Telefoonnummer Terschelling en Vlieland : 0562 442500  
Website : [www.notaristerschelling.nl](http://www.notaristerschelling.nl)  
E-mailadres : [kantoor@notaristerschelling.nl](mailto:kantoor@notaristerschelling.nl)

### Onze dienstverlening

Ons kantoor vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor hebt gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt. Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

### Regels persoonsgegevens bij notariële akten

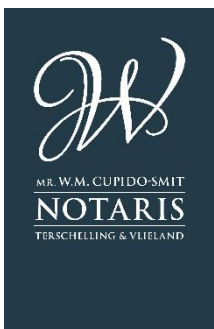
Als ons kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in de Basisregistraties Personen (BRP), het Handelsregister en het Kadaster.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

### Adviezen en overige diensten

Voor de (overige)verwerkingen van persoonsgegevens door ons kantoor geldt het volgende.

1. De verwerking van NAW-gegevens (naam, adres woonplaats), geboortedatum, geboorteplaats, burgerlijke staat, gegevens legitimatie bij het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan van persoonsgegevens ten behoeve



van het passeren en bewaren van notariële akten heeft als doel het passeren van notariële akten en is gebaseerd op een wettelijke verplichting (artikel 58 en 59 Wet op het Notarisambt).

2. De verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, burgerlijke staat, gegevens legitimatiebewijzen Burgerservicenummer, bij het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan van persoonsgegevens ten behoeve van het voorbereiden en afhandelen van notariële akten heeft als doel het passeren van notariële akten en is gebaseerd op een wettelijke verplichting (Selectielijst\*, 119, Staatscourant 2005, nr. 212 (archiefwet)).
3. De verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, burgerlijke staat, gegevens legitimatie, financiële gegevens (afrekening zaak) bij het verstrekken van persoonsgegevens door middel van doorzending van ontwerpakten en dossierstukken aan derden, met toestemming van de cliënt, heeft als doel het op verzoek van de cliënt derden te informeren. De rechtsgrond is gelegen in de toestemming van de cliënt.
4. De verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, burgerlijke staat, gegevens legitimatie, bij het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan van persoonsgegevens ten behoeve van de dienstverlening waaraan geen authentieke akte is gekoppeld, zoals advisering, onderhandse akten, en de afwikkeling vaneen nalatenschap, heeft als doel het uitvoeren van een opdracht gegeven door een cliënt.
5. De verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, bij het verstrekken van persoonsgegevens door middel van doorzending ten behoeve van de inschrijving van gegevens en akten in registers heeft kenbaarheid als doel. De rechtsgrond is gelegen in een wettelijke verplichting en wanneer een wettelijke verplichting ontbreekt, is de rechtsgrond gelegen in de toestemming van de cliënt.
6. De verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, gegevens legitimatiebewijs bij het vastleggen en raadplegen van persoonsgegevens ten behoeve van de legalisering van handtekeningen heeft als doel het, op verzoek van de cliënt, bevestigen van de echtheid van de handtekening en is gebaseerd op een wettelijke verplichting (Selectielijst\* 123 juncto artikel 52 lid 2 Wet op het Notarisambt).
7. De verwerking van NAW en bankrekeningnummer bij het verzamelen, vastleggen en gebruiken van gegevens door de financiële administratie heeft als doel de kenbaarheid van financiële rechten en verplichtingen. De rechtsgrond is gelegen in een wettelijke verplichting (artikel 2:10 lid 3 en 4 van het Burgerlijk Wetboek, artikel 52 van de Algemene Wet inzake Rijksbelastingen, de Selectielijst\* (122) en artikel 24 lid 6 Wet op het Notarisambt).
8. De verwerking van sollicitatiegegevens zoals een sollicitatiebrief, curriculum vitae (cv), assessment en de Verklaring omtrent het gedrag (VOG) bij het verzamelen, vastleggen en bewaren van sollicitatiegegevens vindt plaats ten behoeve van selectie van personeel en geschiedt op basis van toestemming van de sollicitant. Bewaring heeft niet langer plaats dan voor het bereiken van het doel.

### **Bron van verwerkte persoonsgegevens**

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, welke niet direct van u zijn verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de aan ons verstrekte opdracht. De bron van die gegevens zal dan één van de volgende zijn:

- Openbare registers, waaronder het Kadaster

- Makelaar of andere adviseur in verband met een koopovereenkomst waarin u één van de partijen bent
- Hypotheekadviseur of geldverstrekker in verband met een koopovereenkomst of hypotheekopdracht waarin u één van de partijen bent
- Schuldenaar/schuldeiser
- Schenker/begiftigde
- Accountant of andere adviseur
- Testateur/testatrice (met opgave van gegevens van erfgenamen, legatarissen, executeur, bewindvoerders, voogden etcetera)
- Bestuurders, aandeelhouders, certificaathouders, pandhouders, vruchtgebruikers, toezichthouders, commissarissen, gevolmachtigde
- Algemene volmacht door volmachtgever (met opgave gegevens gevolmachtigde(n) en toezichthouder).

### **Doorgeven van uw persoonsgegevens**

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren. Notariskantoor mr. W.M. Cupido-Smit verstrekt persoonsgegevens aan de volgende ontvangers (indien dit wettelijk verplicht dan wel onderdeel is van de door ons kantoor verrichte werkzaamheden):

- de medewerkers van notariskantoor mr. W.M. Cupido-Smit
- de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB)
- registerhouders, zoals het kadaster, de Kamer van Koophandel, de rechtbank (huwelijksgoederenregister) en/of het Centraal (Levens-)Testamentenregister
- de Belastingdienst
- door u ingeschakelde ketenpartners, zoals de makelaar, hypotheekadviseur of andere adviseur, mits met uw toestemming
- de wederpartij of andere betrokkene bij uw akte of onderhands stuk
- een (toekomstige) gerechtigde die rechten uit uw akte of onderhands stuk kan ontlene
- erfgenamen of andere gerechtigden in een nalatenschap.

Persoonsgegevens worden door ons kantoor niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

### **Bewaren van uw persoonsgegevens**

Uw persoonsgegevens worden door notaris mr. W.M. Cupido-Smit niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitoefenen van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de archiefwet zijn van toepassing. Notariële akten worden eeuwig bewaard.

### **Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens**

In het geval uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken. Dit kunt u doen door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst in persoon identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

### **Recht van inzage van de betrokkene**

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag

waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan. Wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

#### **Recht op rectificatie**

Wanneer u van mening bent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

#### **Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')**

In het geval u wenst dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen. Recht op beperking van de verwerking: in het geval u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wilt beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is), kunt u hiervoor een verzoek indienen.

#### **Recht op overdraagbaarheid van gegevens**

Als uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten.

#### **Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming**

Notariskantoor mr. W.M. Cupido-Smit stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht ons kantoor om die reden niet aan uw verzoek kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

#### **Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door notariskantoor mr. W.M. Cupido-Smit**

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door notariskantoor mr. W.M. Cupido-Smit, dan vernemen wij dit graag via [kantoor@notaristerschelling.nl](mailto:kantoor@notaristerschelling.nl).

U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens.

Hiervoor kunt u terecht op de website: [www.autoriteitpersoonsgegevens.nl](http://www.autoriteitpersoonsgegevens.nl) .

#### **Hoe wij persoonsgegevens beveiligen**

Wij nemen de bescherming van uw gegevens serieus en nemen passende maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Als u de indruk heeft dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of er aanwijzingen zijn van misbruik, neem dan contact op via [kantoor@notaristerschelling.nl](mailto:kantoor@notaristerschelling.nl) .

\* Selectielijst:

Vaststellingsbesluit selectielijst neerslag handelingen Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie beleidsterrein Notariaat over de periode na 1975